

TOP: Prenájom 4-izb. rodinného domu, Vlčkovce



1 350 €/mesiac

Kraj:	*Trnavský kraj*
Okres:	*Trnava*
Obec:	*Vlčkovce*
Ulica:	*Vlčkovce 442*
Druh:	*Byty*
Typ bytu:	*4-izbový byt*
Typ:	*Prenájom*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Počet kúpeľní:*	*2*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Energetický certifikát:*	*A*
Stav:	*novostavba*	*Zariadenie:*	*zariadený*
Celková plocha:	*110 m^2*	*Inžinierske siete:*	*áno*
Kúpeľňa:	*áno*	*Internet:*	*áno - wi-fi*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Hľadáte dokonalé bývanie bez nutnosti ďalších investícií a dlhého zariaďovania? Ponúkame na prenájom nádherný,moderne ladený 4-izbový rodinný dom v obľúbenej a tichej obci Vlčkovce.

Táto novostavba z roku 2021 je ideálnou voľbou pre rodiny alebo klientov, ktorí hľadajú komfort, štýl a pokojné prostredie s výbornou dostupnosťou. Dom sa ponúka kompletne zariadený kvalitným nábytkom vyrobeným na mieru– stačí sa len nasťahovať.

Možnosť krátkodobého aj dlhodobého prenájmu!

Základné parametre:

Úžitková plocha: 110 m2110 m2

Rozloha pozemku: 307 m2307 m2

Dispozícia: 4 izby (priestranná obývačka prepojená s kuchyňou a 3 samostatné nepriechodné spálne)

Kúpeľne: 2x kompletne vybavená kúpeľňa (ideálne pre ranný zhon viaccčlennej rodiny)

Parkovanie: 2 vyhradené parkovacie státia priamo na pozemku

Kolaudácia: Novostavba z roku 2021

Vybavenie a štandard:

Dizajn a nábytok: Interiér je moderne a vkusne ladený. V celom dome sa nachádza kvalitný nábytok a nadštandardné množstvo úložného priestoru vďaka praktickým vstavaným skriniam.

Technológie: Pre vaše maximálne súkromie a tepelný komfort v letných mesiacoch je dom vybavený exteriérovými elektrickými žalúziami.

Vykurovanie: Zabezpečené efektívnym lokálnym vykurovaním.

Pozemok a okolie:

Pozemok o výmere 307 m2307 m2 je ideálny pre ľudí, ktorí chcú mať priestor na grilovanie, oddych či detské hry, no zároveň nechcú tráviť celé víkendy údržbou veľkej záhrady. Obec Vlčkovce ponúka výbornú občiansku vybavenosť a strategickú polohu s rýchlym napojením na rýchlostnú cestu a diaľnicu.

Finančné podmienky:

Cena nájmu: 1 350 € / mesiac / energie v cene

Depozit: vo výške mesačného nájmu

Provízia za sprostredkovanie: vo výške mesačného nájmu

Dostupnosť: Ihneď voľný a pripravený na nasťahovanie









REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Ľuboš Vahulič***
Telefón : ***0911887717***
E-mail: ***lubos.vahulic@fpreality.sk***