

NA PREDAJ - Pekná Garsónka s loggiou na Šustekovej ulici



153 000 €

Kraj:	*Bratislavský kraj*
Okres:	*Bratislava V*
Obec:	*Bratislava-Petržalka*
Ulica:	*Šustekova*
Druh:	*Byty*
Typ bytu:	*Garsónka*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	*31 m^2*

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Počet podlaží:*	*12*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Počet izieb:*	*1*
Stav:	*čiastočne prerobený*	*Výťah:*	*áno*
Celková plocha:	*31 m^2*	*Zariadenie:*	*zariadený*
Úžitková plocha:	*31 m^2*	*Materiál:*	*panel*
Poschodie:	*6*	*Zateplený objekt:*	*áno*
Loggia:	*áno - 1*	*Pivnica:*	*áno*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

F049-115-JAOS

Ponúkame Vám na predaj zariadenú Garsónku s loggiou v Petržalke, na Šustekovej ulici. Byt sa nachádza na 6.p/z12 o rozlohe 31m2 s loggiou , k bytu patrí aj pivnica.

Bytový dom je zateplený a prešiel kompletnou rekonštrukciou.

Orientácia SV

V byte sa nachádza vstupná chodba kde sa nachádza kuchynská linka, samostatná obývačka s výstupom na zasklenú loggiu , kúpeľňa s wc.

Byt prešiel čiastočnou staršou rekonštrukciou a zostáva po dohode zariadený .
Charakteristika nehnuteľnosti:
- Zateplený bytový dom
- Bezpečnostné dvere
- Plastové okná
- Kuchynská linka – digestor, indukčný varič
- Samostatne stojaca chladnička
- Čiastočne prerobená elektrika
- Zasklená lodžia
- Pivnica na poschodí
- Uzamykateľná chodba

Byt sa nachádza v dobrej lokalite Petržalky s výbornou dostupnosťou do mesta s výbornou občianskou vybavenosťou.

Mesačné náklady: 90€/osoba mesiac plus TV a internet.

Možný HÚ.

Cena: 153.000,-€ k cene bude pripočítaná provízia pre RK.

V prípade záujmu kontaktujte - Jana Osuská, 0948111069






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Jana Osuská***
Telefón : ***0948 111 069***
E-mail: ***jana.osuska@fpreality.sk***