

VYNIKAJÚCA PONUKA - 2 IZB. BYT S BALKÓNOM - OČOVSKÁ ULICA



209 000 €

Kraj:	*Bratislavský kraj*
Okres:	*Bratislava V*
Obec:	*Bratislava-Petržalka*
Ulica:	*Očovská*
Druh:	*Byty*
Typ bytu:	*2-izbový byt*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	*48.68 m^2*

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Počet izieb:*	*2*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Balkón:*	*áno - 1*
Stav:	*čiastočne prerobený*	*Výťah:*	*nie*
Celková plocha:	*51 m^2*	*Zariadenie:*	*zariadený*
Úžitková plocha:	*48.68 m^2*	*Materiál:*	*tehla*
Poschodie:	*3*	*Zateplený objekt:*	*áno*
Počet podlaží:	*3*	*Pivnica:*	*áno*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

F050-112-JAOS

Ponúkame Vám na predaj 2 izbový byt s balkónom v Petržalke na Očovskej ulici. Byt sa nachádza v nízkopodlažnom bytovom dome na 3.p/z3 bez výťahu o rozlohe 48,68 + balkón. K bytu patrí aj murovaná pivnica

Bytový dom je postavený z tehly(hrubé steny) a má novú strechu.

Nachádza sa v "Starej Petržalke" v okolí je veľa zelene , tiché , príjemné prostredie. Kompletná občianska vybavenosť je samozrejmosťou (zdravotné stredisko, potraviny Terno, Vienna Gate, kde sa nachádza Tesco express, DM drogeria, tabak reštaurácia a veľa ďalšieho), zastávka mhd, vlaková stanica, kúpalisko Matador. Do centra mesta do 10minút mhd.

Dispozícia:

- vstupná chodba, samostatná spálňa, priestranná obývačka s východom na balkón, samostatná kuchyňa, kúpeľňa a wc.

Byt je pekne presvetlený.

Byt prešiel čiastočnou rekonštrukciou.

Nízke mesačné náklady.

K bytu patrí murovaná pivničná kobka a prístup do spoločnej kočíkárne / bicyklárne na prízemí bytového domu.

Byt je vhodný na okamžité bývanie ,alebo ako investícia.

Cena: 209.000,-€, k cene bude pripočítaná provízia pre RK - Dohoda možná.

V prípade záujmu kontaktujte - Jana Osuská, 0948111069






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Jana Osuská***
Telefón : ***0948 111 069***

E-mail: ***jana.osuska@fpreality.sk***