

Prenájom autoservisu / skladov / priestorov – Dolné Orešany



2 500 €/mesiac

Kraj:	*Trnavský kraj*
Okres:	*Trnava*
Obec:	*Dolné Orešany*
Druh:	*Objekty*
Typ objektu:	*Sklady a haly*
Typ:	*Prenájom*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*
Vlastníctvo:	*osobné*
Stav:	*úplne prerobený*
Celková plocha:	*460 m^2*
Kúpeľňa:	*áno*
El. napätie:	*230/400V*
Parkovanie:	*áno*
Voda:	*verejný vodovod*
Garáž:	*áno*
Inžinierske siete:	*áno*
Internet:	*áno - wi-fi*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Prenájom moderného autoservisu / skladov / priestorov – Dolné Orešany (kúsok od Trnavy)

Hľadáte ideálne priestory pre svoje podnikanie, autoservis, pneuservis alebo skladové účty? Ponúkame na prenájom zrekonštruovaný a plne vybavený areál v obci Dolné Orešany, len kúsok od Trnavy.

Základné informácie o priestoroch:

Vnútorné priestory: 280 m² (cena: 8 € / m² / mesiac)

Vonkajšie manipulačné/parkovacie plochy: 180 m² (cena: 1,50 € / m² / mesiac)

MOŽNOSŤ PRENAJAŤ CELÝ AREÁL SPOLU ZA CENU: 2 500 € / mesiac + energie

Vybavenie a dispozícia:

Autoservisná časť / dielňa vybavená autodvihákom (Zippo) a kompresorom.

Autolakovačka priamo v areáli.

Moderné LED osvetlenie (vrátane dizajnových hexagonálnych svetiel), pancierové / epoxidové podlahy.

Sociálne zázemie pre zamestnancov (kúpeľňa so sprchovým kútom, samostatné WC).

Veľké vstupné brány pre jednoduchú manipuláciu a vjazd vozidiel.

Inžinierske siete (IS):

Voda, elektrina, plyn, septik.

Finančné podmienky:

Platí sa mesačný depozit + mesačný nájom za sprostredkovanie.

Energie sa platia samostatne podľa reálnej spotreby.

Lokalita:

Dolné Orešany – výborná dostupnosť a strategická poloha neďaleko Trnavy, s bezproblémovým prístupom pre osobné aj úžitkové vozidlá.









REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Ľuboš Vahulič***
Telefón : ***0911887717***
E-mail: ***lubos.vahulic@fpreality.sk***