

NOVOSTAVBA- ZARIADENÝ 2 IZB.BYT S LOGGIOU - TOPOĽČIANSKA UL.



650 €/mesiac

vrátane energií a internetu

Kraj:	*Bratislavský kraj*
Okres:	*Bratislava V*
Obec:	*Bratislava-Petržalka*
Ulica:	*Topoľčianska*
Druh:	*Byty*
Typ bytu:	*2-izbový byt*
Typ:	*Prenájom*
Úžitková plocha:	*47 m^2*

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Počet podlaží:*	*7*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Počet izieb:*	*2*
Stav:	*novostavba*	*Výťah:*	*áno*
Celková plocha:	*47 m^2*	*Zariadenie:*	*zariadený*
Úžitková plocha:	*47 m^2*	*Internet:*	*áno - wi-fi*
Poschodie:	*4*	*Materiál:*	*tehla*
Loggia:	*áno - 1*	*Zateplený objekt:*	*áno*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

F054-212-JAOS

Ponúkame Vám na prenájom Nový 2 izbový byt s loggiou na Topoľčianskej ulici v obľúbenej časti Bratislava – Petržalka pri rekreačnej oblasti Dražďiak, s výbornou dostupnosťou do mesta a blízkosťou prírody.

Byt sa nachádza na 4.p/z7 o rozlohe 47m2 s loggiou cca 3,5m2.

K bytu je možné prenajať garážové parkovacie miesto v podzemnej garáži za 50,-€/mesiac (nie je to podmienka k prenájmu bytu)

Bytový dom je Novostavba.

Ponúka sa kompletne zariadený.

Dispozičné riešenie:

Predsieň s 2 vstavanými skriňami, spálňa so vstavanou skriňou a pracovným miestom pre home office, obývacia izba spojená s kuchyňou, kúpeľňa s umývadlom, vaňou a práčkou, samostatné WC. Obývacia izba má východ na lodžiu.

Byt je orientovaný na juh.

Byt je kompletne zariadený nábytkom a poskytuje veľké množstvo úložného priestoru vďaka trom zabudovaným šatníkovým skriniam. Súčasťou vybavenia je kuchynská linka so vstavanými elektrospotrebičmi (varná doska, digestor, elektrická rúra na pečenie, mikrovlnná rúra, umývačka riadu, chladnička s mrazničkou).

Byt je voľný ihneď.

Vhodný pre pár,alebo jednotilvca, bez domácich zvierat ,nefajčiari.

Cena: 650,-€ + 250,-€ energie s internetom.

Pri podpise zmluvy sa platí 1 mes. nájomné, kaucia v rovnakej výške a provízia pre RK 650,-€

V prípade záujmu kontaktujte - Jana Osuská, 0948111069









REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Jana Osuská***
Telefón : ***0948 111 069***
E-mail: ***jana.osuska@fpreality.sk***