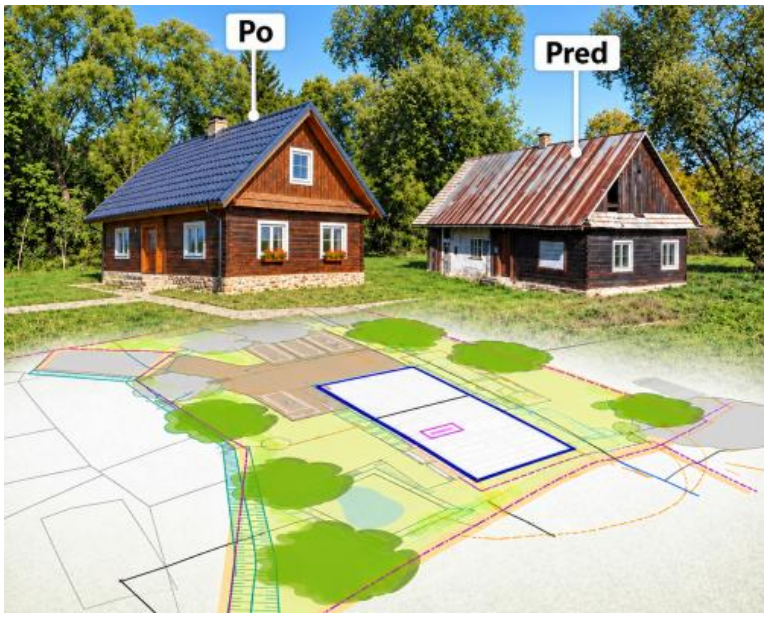


Chata v obci Cigeľka- pokoj a príroda na dosah



32 000 €

Kraj:	*Prešovský kraj*
Okres:	*Bardejov*
Obec:	*Cigeľka*
Druh:	*Domy*
Typ domu:	*Chata*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*El. napätie:*	*230/400V*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Voda:*	*verejný vodovod*
Stav:	*nutná rekonštrukcia*	*Inžinierske siete:*	*áno*
Celková plocha:	*719 m^2*	*Kanalizácia:*	*žumpa*
Plocha pozemku:	*719 m^2*	*Vykurovanie:*	*vlastné - pevné palivo*
Zastavaná plocha:	*130 m^2*		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj chatu v pokojnej obci Cigeľka, ktorá čaká na nového majiteľa a jeho predstavy. Či už snívate o víkendovej chalupe, rodinnom útočisku alebo mieste na trávenie voľných chvíľ v prírode, táto nehnuteľnosť vám ponúka zaujímavú príležitosť.

Najväčším benefitom je rovinatý pozemok s výmerou 719 m², ktorý poskytuje dostatok priestoru na oddych, záhradku, posedenie s rodinou či vytvorenie krásneho rekreačného zázemia.

Samotná chata je v pôvodnom stave a vyžaduje rekonštrukciu. Práve to však prináša možnosť pretvoriť si ju podľa vlastného vkusu a vytvoriť si miesto presne podľa svojich predstáv.

ZÁKLADNÉ INFORMÁCIE

Lokalita: Cigeľka

Výmera pozemku: 719 m²

Zastavaná plocha: 130 m²

Pozemok: rovinatý

Prístup: verejná obecná cesta

Konštrukcia: kombinácia dreva a tehly

Strecha: kombinácia plechu a škridly

Elektrina: áno

Voda: áno

Vykurovanie: na pevné palivo

Ohrev vody: elektrický

Stav: určená na rekonštrukciu

 PREČO SI VYBRAŤ PRÁVE TOTO MIESTO?

✔ Pokojné prostredie a kontakt s prírodou

✔ Veľkorysý rovinatý pozemok s výmerou 719 m²

✔ Prístup po verejnej obecnej ceste

✔ Elektrina a voda k dispozícii

✔ Možnosť rekonštrukcie podľa vlastných predstáv

✔ Ideálne miesto na víkendový relax, záhradkárčenie či rodinné stretnutia

Nie každá nehnuteľnosť musí byť dokonalá hneď na začiatku. Niekedy je najväčšou výhodou práve možnosť vytvoriť si niečo vlastné.

Ak hľadáte chatu s pozemkom, ktorá ponúka potenciál a priestor na realizáciu vašich predstáv, príďte sa presvedčiť osobne.

 CENA: 32 000 €

 Neváhajte ma kontaktovať a dohodnite si obhliadku!

Možno práve v Cigeľke nájdete svoje nové miesto na oddych, pohodu a krásne chvíle s rodinou.






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Peter Staš***
Telefón : ***0940641207***
E-mail: ***peter.stas@fpreality.sk***