

# PAĽO75 -3izb byt uprostred S3 s výhľadom F813-113-ANM2




**dohodou**

| | |
|---|---|
| *Kraj:* | *Prešovský kraj* |
| *Okres:* | *Prešov* |
| *Obec:* | *Prešov* |
| *Ulica:* | *Prostejovská* |
| *Druh:* | *Byty* |
| *Typ bytu:* | *3-izbový byt* |
| *Typ:* | *Predaj* |
| *Úžitková plocha:* | *72 m²* |

## PODROBNÉ INFORMÁCIE

| | | | |
|---|---|---|---|
| *Status:* | *aktívne* | *Výťah:* | *áno* |
| *Vlastníctvo:* | *osobné* | *Káblová televízia:* | *áno* |
| *Stav:* | *čiastočne prerobený* | *El. napätie:* | *230V* |
| *Celková plocha:* | *75 m²* | *Voda:* | *verejný vodovod* |
| *Úžitková plocha:* | *72 m²* | *Zariadenie:* | *zariadený* |
| *Poschodie:* | *5* | *Garáž:* | *áno* |
| *Loggia plocha:* | *3 m²* | *Inžinierske siete:* | *áno* |
| *Loggia:* | *áno - 3* | *Internet:* | *áno - káblový rozvod* |
| *Počet podlaží:* | *7* | *Materiál:* | *panel* |
| *Počet izieb:* | *3* | *Zateplený objekt:* | *áno* |
| *Kúpeľňa:* | *sprchovací kút* | *Vykurovanie:* | *spoločné* |
| *Počet kúpeľní:* | *1* | *Pivnica:* | *áno* |

## POPIS NEHNUTEĽNOSTI

*F813-113-ANM2*

*3 izb byt 75m2 s loggiou 5/7p v novozrekonštruovanom bytovom dome vrátane strechy, schodišťa, výťahu. bezbariérový vstup vynikajúca poloha vrámci sídliska 3. Správca: Spravbyt Komfort, náklady 180€. Výhľad zo všetkých 3 izieb do ďaleka bez obmedzení iných stavieb, orientácia V/Z. V byte je listovaná nová el., plávajúce podlahy, plastové okná. Súčasťou predaja je vrámci kuchynskej linky (umývačka riadu, chladnička) v kúpeľni (práčka), a v izbách 4 roldorové šatníkové skrine ...Byt je po čiastočnej rekonštrukcii bez tiarch, nové stupačky. K bytu prislúcha pivnica a možnosť dokúpenia aj*

*garáže o výmere 20m2. IS všetky, obchody, zdravotné stredisko, kostol, škola, škôlka a športové aktivity veľmi blízko. Foto  na vyžiadanie pre vážnych záujemcov. Aktuálne foto zašleme na vyžiadanie.*

*Kontakt: 0918709021*

*Cena: dohodou*

## REALITNÝ MAKLÉR


*Maklér :* ***Anton Mesároš...***
*Telefón :* ***0918709021***
*E-mail:* ***anton.mesaros@fpreality.sk***