

NAOMI121 - novostavba k nasťahovaniu košariská F815-12-ANM2



474 990 €

Kraj:	*Prešovský kraj*
Okres:	*Prešov*
Obec:	*Dulova Ves*
Ulica:	*Košariská*
Druh:	*Domy*
Typ domu:	*Rodinný dom*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	*121 m^2*

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*
Vlastníctvo:	*osobné*
Stav:	*novostavba*
Celková plocha:	*198 m^2*
Úžitková plocha:	*121 m^2*
Plocha pozemku:	*750 m^2*
Zastavaná plocha:	*159.5 m^2*
Podlahová plocha:	*121 m^2*
Počet podlaží:	*1*
Počet izieb:	*4*
Kúpeľňa:	*vaňa a sprchovací kút*
Počet kúpeľní:	*1*
Energetický certifikát:	*áno*
Klimatizácia:	*áno*

Káblová televízia:	*áno*
El. napätie:	*230/400V*
Parkovanie:	*áno*
Voda:	*verejný vodovod*
Zariadenie:	*zariadený*
Inžinierske siete:	*áno*
Kanalizácia:	*Verejná kanalizácia*
Plyn:	*áno*
Internet:	*áno - káblový rozvod*
Materiál:	*tehla*
Zateplený objekt:	*áno*
Terasa:	*áno*
Terasa plocha:	*39 m^2*
Vykurovanie:	*vlastné - elektrické*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

F815-114-ANM2

NAOMI121 - 4 izb. NOVOSTAVBA na top mieste, vyhľadávaná lokalita.

Parametre: pozemok 750m2 (37,5 x 20m), 3izby+ nadštandartne veľká hala s kuchyňou, kúpeľňa (voľne stojatá vaňa, sprchový kút, 2x umývadlo), hosťovské wc, technická miestnosť. IS: všetky

vrátane optický internet, konštrukcia domu: Tehla Heluz 30cm, rozmery : 12,2x15,85m + veľká terasa 39m2, úžitková plocha 121m2, zastavaná plocha 159,6m2, základy zateplené XPS 10cm, fasáda zateplenie EPS 150cm, retenná nádrž 4000l, strešná krytina: terran, okná: pava 6-komorové trojsklo, vonkajšie žalúzie: el. ovládané na predných oknách,, strop: minerálna vata knauf supafil 40cm, strecha: väzníkový krov s pochôdznym priestrom, vykurovanie: podlahové teplovodné, tepelné čerpadlo Saamsung, ohrevTÚV: zásobník na teplú úžitkovú vodu obj 200l, klimatizácia: samsung WindFree+ predpríprava vo všetkých izbách, podlahy vynil, omietky sadrové, rekuperácia komplet.

Foto ilustr. snímka, aktuálne foto na vyžiadanie

Kontakt: 0918709021

Cena: 474990€






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Anton Mesároš...***
Telefón : ***0918709021***
E-mail: ***anton.mesaros@fpreality.sk***