

NA PREDAJ | RODINNÝ DOM S POZEMKOM 835 m² – TREBIŠOV, JARNÁ ULICA



125 000 €

Kraj:	*Košický kraj*
Okres:	*Trebišov*
Obec:	*Trebišov*
Druh:	*Domy*
Typ domu:	*Rodinný dom*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	*220 m²*

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*
Vlastníctvo:	*osobné*
Stav:	*nutná rekonštrukcia*
Celková plocha:	*833 m²*
Úžitková plocha:	*220 m²*
Plocha pozemku:	*833 m²*
Zastavaná plocha:	*110 m²*
Podlahová plocha:	*232 m²*
Počet podlaží:	*2*
Počet izieb:	*5*
Plocha balkóna:	*12 m²*
Balkón:	*áno - 1*
Voda:	*verejný vodovod*
Garáž:	*áno - 1*
Kanalizácia:	*áno*
Plyn:	*áno*
Materiál:	*tehla*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Dobrá adresa, priestranný pozemok a príležitosť vytvoriť si bývanie podľa vlastných predstáv.

*Ponúkame na predaj dvojpodlažný rodinný dom na Jarnej ulici v Trebišove, situovaný na pozemku s výmerou **835 m²**.*

Nehnuteľnosť je v pôvodnom stave a vyžaduje si komplexnú rekonštrukciu. Predstavuje tak zaujímavú príležitosť pre kupujúcich, ktorí chcú dať domu novú podobu a prispôsobiť si bývanie vlastným potrebám.

ČO NEHNUTEĽNOSŤ PONÚKA?

- *Dvojpodlažný rodinný dom*
- *Balkón na poschodí*
- *Samostatne stojacu garáž*
- *Hospodárske a skladové priestory*
- ***Pozemok s výmerou 835 m²***
- *Dvor s priestorom na záhradu, terasu či oddychovú zónu*

POZEMOK A LOKALITA – HODNOTY, KTORÉ ZOSTÁVAJÚ

Dom môžete zrekonštruovať, jeho vzhľad aj dispozíciu zmeniť. Lokalitu však nezmeníte.

Práve spojenie Jarnej ulice v Trebišove, priestranného pozemku a existujúcich stavieb tvorí hlavnú prednosť tejto ponuky.

Pozemok poskytuje dostatok priestoru na rodinné bývanie, záhradu aj realizáciu ďalších plánov.

CENA: 125 000 €

Nekupujete len dom v jeho súčasnom stave. Kupujete pozemok, adresu a príležitosť vytvoriť niečo vlastné.

Ak hľadáte nehnuteľnosť s potenciálom a ste pripravení investovať do rekonštrukcie, príďte sa presvedčiť o jej možnostiach osobne.

Kontaktujte nás a dohodnite si termín obhliadky.

Kontakt : 0907 935 965









REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Mgr. Martin Jeňo***
Telefón : ***0907 935 965***
E-mail: ***martin.jeno@fpreality.sk***