

Predaj/prenájom 2 izb byt



133 000 €

Kraj:	*Trnavský kraj*
Okres:	*Dunajská Streda*
Obec:	*Dunajská Streda*
Ulica:	*Nová ves*
Druh:	*Byty*
Typ bytu:	*2-izbový byt*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	*48 m²*

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*
Vlastníctvo:	*osobné*
Stav:	*pôvodný*
Celková plocha:	*52 m²*
Úžitková plocha:	*48 m²*
Zastavaná plocha:	*48 m²*
Poschodie:	*3*
Loggia:	*nie*
Počet podlaží:	*4*
Počet izieb:	*2*
Plocha balkóna:	*2 m²*
Balkón:	*áno*
Kúpeľňa:	*áno*
Počet kúpeľní:	*1*
Výťah:	*nie*
Klimatizácia:	*áno*
Káblová televízia:	*áno*
El. napätie:	*230V*
Voda:	*verejný vodovod*
Zariadenie:	*čiastočne*
Garáž:	*nie*
Inžinierske siete:	*áno*
Internet:	*áno - wi-fi*
Materiál:	*tehla*
Zateplený objekt:	*áno*
Vykurovanie:	*vlastné - plyn*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Predaj alebo prenájom: Moderný 2-izbový byt s vlastným kúrením a klimatizáciou – Dunajská Streda (Nová Ves)

Ponúkam na predaj alebo dlhodobý prenájom príjemný 2-izbový byt s výmerou 48 m², nachádzajúci sa vo vyhľadávanej a pokojnej časti Dunajskej Stredy – Nová Ves. Byt je ideálnou voľbou pre jednotlivca, pár alebo ako výhodná investícia.

Hlavné výhody a vybavenie bytu:

Rozloha: 48 m²

Vlastné kúrenie: Plná kontrola nad teplotou v byte a nízke mesačné prevádzkové náklady.

Klimatizácia: Zabezpečí maximálny komfort počas teplých letných dní.

Stav a zariadenie: Byt sa predáva/prenajíma čiastočne zariadený, čo umožňuje okamžité nasťahovanie s priestorom na doladenie interiéru podľa vlastných predstáv.

Lokalita: Tichá časť Nová Ves s dobrou dostupnosťou do centra mesta a kompletnou občianskou vybavenosťou v okolí.

Finančné podmienky:

Cena pri kúpe: 133 000 €

Cena pri prenájme: 600 € / mesiac

Vratná kaucia (depozit): 1 200 €

Kontakt:

V prípade záujmu o obhliadku alebo bližšie informácie ma neváhajte kontaktovať:

Tibor Jamriška

Tel.: 0910 945 834









REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Tibor Jamriška***
Telefón : ***0910 945 834***
E-mail: ***tibor.jamriska@fpreality.sk***