

Scarlett130 rodinná vila na zamilovanie F820-12-ANM2



dohodou

Kraj:	*Prešovský kraj*
Okres:	*Prešov*
Obec:	*Dulova Ves*
Ulica:	*Vlčie Doly*
Druh:	*Domy*
Typ domu:	*Rodinný dom*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	*107 m^2*

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*
Vlastníctvo:	*osobné*
Stav:	*novostavba*
Celková plocha:	*130 m^2*
Úžitková plocha:	*107 m^2*
Plocha pozemku:	*681 m^2*
Zastavaná plocha:	*130 m^2*
Podlahová plocha:	*107 m^2*
Počet podlaží:	*1*
Počet izieb:	*4*
Kúpeľňa:	*vaňa a sprchovací kút*
Počet kúpeľní:	*1*

Energetický certifikát:	*áno*
El. napätie:	*230/400V*
Parkovanie:	*vlastné vyhradené*
Voda:	*verejný vodovod*
Zariadenie:	*zariadený*
Inžinierske siete:	*áno*
Kanalizácia:	*Verejná kanalizácia*
Plyn:	*áno*
Materiál:	*tehla*
Zateplený objekt:	*áno*
Vykurovanie:	*vlastné - plyn*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

F820-12-ANM2

Scarlett130 vila doslova na zamilovanie. 10 rokov nie je veľa v živote človeka a presne taký "mladý" je aj 4izb rodinný dom v novej časti Dulovej Vsi (Vlčie doly). Bungalov prakticky a moderne riešený - "navrhovateľ" si dal záležať. Centrálna miestnosť hala spojená s kuchyňou, spálňa, 2 ďalšie izby, kúpeľňa (vaňa, sprcha), hosťovské wc-geberit a druhé samostatné wc, technická miestnosť, špajz. Rodinný dom má dve prestrešené parkovacie miesta s posuvnou bránou a vonkajší murovaný sklad (2,4x3,6m). IS: kanalizácia, vodovod, elektrina a plyn. Orientácia miestnosti: juh. Murivo: tehla

porotherm. Zateplenie: minerálna vlna hr. 160mm, zateplenie stropu minerálnou vlnou 360mm. Strešná krytina: keramická škridla. Komín Heluz. Vykurovanie: plynový kotol. Alternatívne vykurovanie: piecka na drevo s externým prívodom vzduchu. Záhrada: automatická robotická elektrická kosačka. Na pozemku ovocné stromy a hrozno a kríčkové ovocie. Pozemok je oplotený a komplet upravený. Výmera pozemku 681m2. Zastavaná plocha 130m2, úžitkova plocha 107m2. Pekne upravený pozemok - vysadené ovocné stromy, veľmi sladké hrozno. MHD áno. Pred domom kryte státie. Viac foto na vyžiadanie.

Kontakt: 0918709021

Cena: v RK






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Anton Mesároš...***
Telefón : ***0918709021***
E-mail: ***anton.mesaros@fpreality.sk***