

Rodinný dom + pozemok v Dulovej Vsi F817-12-ANM3



210 000 €

Kraj:	*Prešovský kraj*
Okres:	*Prešov*
Obec:	*Dulova Ves*
Ulica:	*Dulová ves*
Druh:	*Domy*
Typ domu:	*Rodinný dom*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*
Vlastníctvo:	*osobné*
Stav:	*pôvodný*
Celková plocha:	*210 m^2*
Plocha pozemku:	*1105 m^2*
Zastavaná plocha:	*127.4 m^2*
Podlahová plocha:	*210 m^2*
Počet podlaží:	*2*
Počet izieb:	*5*
Kúpeľňa:	*áno*
Počet kúpeľní:	*1*
Energetický certifikát:	*nie*
Klimatizácia:	*nie*

Káblová televízia:	*nie*
El. napätie:	*230/400V*
Parkovanie:	*verejné*
Voda:	*verejný vodovod*
Zariadenie:	*čiastočne*
Inžinierske siete:	*áno*
Kanalizácia:	*Verejná kanalizácia*
Plyn:	*áno*
Internet:	*áno - wi-fi*
Materiál:	*tehla*
Zateplený objekt:	*nie*
Terasa:	*áno*
Vykurovanie:	*vlastné - plyn*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

F817-12-ANM3

Rodinný dom zastavaná plocha 127,4m2, úžitková plocha cca 210m2. RD pozostáva z prízemia a poschodia. Na prízemí 2 izby, kuchyňa, kotolňa, špajz, kúpeľna s wc. Poschodie 3izby s možnosťou kuchyne, vernada vstupná časť do domu a prestrešená terasa. Vstup do domu schodišťom na 1 posch. resp. na prízemie zo záhradnej časti. RD má plynový kotol, ústredné vykurovanie (okrem radiátorov v každej izbe kachľová pec), vlastnú studňu, ale na pozemku aj vodovodná šachta s možnosťou

napojenia na obecný vodovod, obecná kanalizácia el. Celý pozemok má výmeru 11ár. ktorá pozostáva z 5 parciel a na jednej z nich stojí starší rodinný dom, (vhodný na zbúranie, teraz využívaný ako sklad). Rozmery novšieho domu sú cca 11,4 x12m. Cena za novší dom 145000€ zahŕňa výmeru cca 7ár vrátane starého domu, a 4ár. pozemok za domom cena cca: 65000€.

Kontakt: 0918709021

Cena celkom: 210000€






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Anton Mesároš...***
Telefón : ***0918709021***
E-mail: ***anton.mesaros@fpreality.sk***