

Na predaj útulný 1- izbový byt v Brezovej pod Bradlom



83 000 €

Kraj:	*Trenčiansky kraj*
Okres:	*Myjava*
Obec:	*Brezová pod Bradlom*
Ulica:	*D. Jurkoviča*
Druh:	*Byty*
Typ bytu:	*1-izbový byt*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	*34 m²*

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Balkón:*	*áno*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Kúpeľňa:*	*áno*
Stav:	*úplne prerobený*	*Počet kúpeľní:*	*1*
Celková plocha:	*34 m²*	*Výťah:*	*nie*
Úžitková plocha:	*34 m²*	*Energetický certifikát:*	*nie*
Zastavaná plocha:	*34 m²*	*Klimatizácia:*	*nie*
Poschodie:	*1*	*Káblová televízia:*	*áno*
Loggia plocha:	*8 m²*	*El. napätie:*	*230V*
Loggia:	*áno*	*Parkovanie:*	*nie*
Počet podlaží:	*4*	*Voda:*	*verejný vodovod*
Počet izieb:	*1*	*Krb:*	*nie*
Plocha balkóna:	*8 m²*	*Inžinierske siete:*	*áno*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

F073 111 -PAMO

*Ponúkame na predaj **útulný 1- izbový byt s výmerou 34m2 + balkón** nachádzajúci sa na 1. poschodí bytového domu v Brezovej pod Bradlom. Byt prešiel pred 3 rokmi kompletnou rekonštrukciou a je pripravený k nasťahovaniu alebo ako investičný byt k prenájmu. Bytový dom je tehlový a zatiaľ nezateplený.*

Dispozícia bytu bola mierne upravená k praktickému využitiu priestoru:

- vstupná chodba

- samostatná kuchyňa

- priestranná obývacia izba

- kúpeľňa so sprchovacím kútom a WC

- balkón kopírujúcu izbu aj kuchyňu, vstup z oboch miestností

- pivnica

V rámci rekonštrukcie bolo realizované:

- výmena elektroinštalácie

- rekonštrukcia bytového jadra

- výmena kuchynskej linky

- plávajúce podklahy

- plastové okná

Byt je po kúpe okamžite k dispozícii. Predáva sa čiastočne zariadený.

Právny a hypotekárny servis v cene bytu.









REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Patrícia Mosná***
Telefón : ***0908436624***
E-mail: ***patricia.mosna@finanzpartner.sk***