

STAVEBNÝ POZEMOK V JASENOVE PRE VÁS aktualizovaná cena



43 €/m²

Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Humenné
Obec:	Jasenov
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Pozemky - pre rodinné domy
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	670 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Voda:	verejný vodovod
Vlastníctvo:	osobné	Inžinierske siete:	áno
Celková plocha:	1978 m ²	Kanalizácia:	Verejná kanalizácia
Plocha pozemku:	1978 m ²	Plyn:	áno
El. napätie:	230/400V		

POPIS NEHNUTELNOSTI

Finanzpartner reality vo výhradnom zastúpení [#totci ponúka](#) na predaj pozemok, na ktorom môžete začať stavať a zároveň neodchádzate ďaleko od mesta. Poskytne vám presne to, čo potrebujete: pokoj vidieka + dostupnosť Humenného do 3 minút.

□ LOKALITA

- začiatok obce Jasenov /pri futbalovom ihrisku/
- vyhľadávaná a rýchlo sa rozvíjajúca časť

□ VIDEO OBHLIADKA

□ youtube.com/shorts/SNRzp2_yWdg

□ **PARAMETRE POZEMKU**

- výmera: 1978 m² /na mapke pod číslom 1/
 - rozmery: cca 142 m x 14 m
 - terén: rovinatý - ideálny na výstavbu
 - prístup: asfaltová cesta /žiadne poľné dobrodružstvá/
 - inžinierske siete: kompletne - priamo pri/na pozemku
-

□ **PREČO JE TENTO POZEMOK ZAUJÍMAVÝ**

- ✓ dlhý pozemok = možnosť kreatívneho riešenia domu + súkromie
 - ✓ bez komplikovaného prístupu /čo je dnes častý problém/
 - ✓ lokalita, ktorá rastie na hodnote
 - ✓ vhodné nielen na výstavbu, ale aj ako investícia
-

□ **BONUS NAVYŠE**

Možnosť dokúpiť ďalšie 2 parcely, spolu cca 1000 m² /na mapke ako číslo 2/:

- získate väčší priestor
 - potenciálne druhý prístup z hlavnej cesty
 - vyššia hodnota do budúcnosti
-

□ **ZHRNUTIE**

Pozemky so sieťami, asfaltom a takouto dostupnosťou z mesta sa v tejto lokalite často nevyskytujú.

Ak hľadáte miesto pre dom alebo investíciu, toto je presne ten typ ponuky, ktorý dáva zmysel.

F082-14-MATO

DOHODNITE SI OBHLIADKU EŠTE DNES

□ Ing. Marián Totcimák [#totci](#)

□ 0903 597 273

□ marian.totcimak@fpReality.sk

□ Manažér pobočky Finanzpartner reality Humenné

POČÍTAJTE SO MNOU a JA UŠETRÍM VÁŠ ČAS, ENERGIU i PENIAZE !



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Ing. Marián Totcimak

Telefón :

0903597273

E-mail:

marian.totcimak@fpreality.sk

