

Novostavba 3 i dom s garážou, Malé Krštеňany, Partizánske



155 000 €

Kraj:	*Trenčiansky kraj*
Okres:	*Partizánske*
Obec:	*Malé Krštеňany*
Ulica:	*Malé Krštеňany*
Druh:	*Domy*
Typ domu:	*Rodinný dom*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	*72 m²*

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Počet izieb:*	*3*
Vlastníctvo:	*firemné*	*Balkón:*	*nie*
Stav:	*novostavba*	*Počet kúpeľní:*	*1*
Celková plocha:	*277 m²*	*Energetický certifikát:*	*C*
Úžitková plocha:	*72 m²*	*Voda:*	*studňa*
Plocha pozemku:	*277 m²*	*Kanalizácia:*	*Verejná kanalizácia*
Zastavaná plocha:	*92 m²*	*Zateplený objekt:*	*nie*
Počet podlaží:	*1*	*Terasa:*	*áno*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

F016-12-ANVA

Na predaj novostavba 3 izbový rodinný dom s garážou v tichej obci Malé Krštеňany, Partizánske.

Rozloha pozemku 370 m², úžitková plocha domu 72 m².
Dom je postavený z kvalitného pórobetónového materiálu Porfix.
V interiéri sa nachádzajú plávajúce podlahy v kombinácii s keramickou dlažbou.
Vchodové dvere sú hliníkové, interiérové dvere sú pripravené na osadenie z voštiny.
Steny sú omietnuté, pripravené na maľovanie.
Dispozičné riešenie domu je prakticky navrhnuté, malá predsieň ako vstup do domu s technickou miestnosťou a hosťovskou toaletou.
Denná časť pozostávam z priestrannej obývačky prepojenej s kuchyňou.
V nočnej časti sa nachádzajú dve samostatne stojace izby a kúpeľňa.

K dispozícii sú všetky siete vrátane kanalizácie.
Dom je vykurovaný elektrickým kotlom (podlahové kúrenie).
Okná sú plastové z trojskla.
Nehnuteľnosť je kompletne zateplená.
V ponuke je zahrnutá i samostatne stojaca garáž s elektrickou bránou o rozlohe 23 m².

V cene je kompletný právny a katastrálny servis v rámci predaja.
V prípade záujmu o obhliadku ma neváhajte kedykoľvek kontaktovať.

Ing. Andrea Valentíková
Finanzpartner reality
mobil: 0905902179






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Ing. Andrea Valentíková***
Telefón : ***0905902179***
E-mail: ***andrea.valentikova@fpreality.sk***